

Коми Республикаса йӧзӧс велӧдан министерство
«Сыктывкарса сервис да связь колледж»
уджсикасӧ велӧдан канму учреждение

Министерство образования Республики Коми
государственное профессиональное образовательное учреждение
«Сыктывкарский колледж сервиса и связи»
(ГПОУ «СКСиС»)

Принято и одобрено решением
Студенческого совета
(протокол № 1 от 1.09.14)



УТВЕРЖДАЮ
Директор ГПОУ «СКСиС»

Д.И.Рябова

01 сентября 2014 г.

Порядок предоставления мест в студенческом общежитии

1. Общие положения

1.1. В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 года №273 – ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - Закон об образовании), Федеральным законом от 28.06.2014 №182 – ФЗ "О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации" государственное профессиональное образовательное учреждение «Сыктывкарский колледж сервиса и связи» (далее – колледж) предоставляет нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения жилое помещение в общежитии из расчета не менее 6 кв.м. жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

1.2. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Положением о студенческом общежитии колледжа.

1.3. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора колледжа (далее - приказ о заселении), личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

1.4. Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении.

Договоры найма жилого помещения заключаются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у заведующего общежитием (коменданта).

1.5. Вселение в общежитие производится заведующим общежитием (комендантом) на основании договора найма жилого помещения, паспорта, и справки о состоянии здоровья вселяемого.

1.6. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии колледжа и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим общежитием (комендантом).

1.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему общежитием (коменданту) жилое помещение в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

1.8. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией колледжа по согласованию со Студенческим советом.

1.9. Решение о предоставлении общежития семейным студентам, студентам, находящимся в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, рассматривается в отдельном порядке с учетом мнения Студенческого совета колледжа и по согласованию с Министерством образования РК.

1.10. Организацией по регистрационному учету проживающих в студенческом общежитии осуществляется администрацией колледжа в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Регистрация по месту пребывания проживающим в общежитии оформляется на весь период обучения.

1.11. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения

1.12. При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация колледжа выдает им обходной лист, который обучающиеся должны сдать в учебную часть с подписями соответствующих структурных подразделений колледжа.

2. Оплата за проживание в студенческом общежитии

2.1. Наниматели жилых помещений в общежитиях по договорам найма жилого помещения вносят плату за пользование жилым помещением (плата за найм) и плату за коммунальные услуги.

2.2. Размер платы за проживание в общежитиях для студентов колледжа утверждается приказом директора на соответствующий учебный год и размещается на официальном сайте колледжа в сети «Интернет».

2.3. Жилые помещения в студенческом общежитии колледжа предоставляются бесплатно следующим категориям лиц:

1) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

3) подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

4) инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

5) студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным ст.51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

2.4. Обучающиеся, имеющие право на получение государственной социальной помощи освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за найм) в общежитии.

Право на получение государственной социальной помощи должно подтверждаться представлением в колледж выдаваемой органом социальной защиты населения по месту жительства справкой для получения государственной социальной помощи или документа, подтверждающего соответствие обучающегося одной из категорий граждан, перечисленных выше. Освобождение от платы за пользование жилым помещением (платы за найм) назначается обучающемуся с 1 числа месяца даты представления соответствующих документов и издания приказа о перерасчете, утверждаемый директором колледжа.

Истечение срока действия справки для получения государственной социальной помощи является основанием для назначения оплаты за проживание (платы за найм).

2.5. Плата за пользование общежитием взимается с проживающих ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем,

за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование не взимается.

2.7. Прием наличных денег от Нанимателя за проживание в общежитии производится с применением контрольно-кассовой техники в кассе колледжа. По приему денег Нанимателю выдается кассовый чек.

Заместитель директора по ВР



Н.И.Князева

Согласовано:

Главный бухгалтер  О.Ю.Кулагина

Юрисконсульт  М.Д.Румянцева